

Grundejerforeningen Lyngkærgård

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING, ONSDAG 18. APRIL 2018.

Der var fremmødt 40 beboere, som repræsenterede 29 stemmer.

Pkt. 1 Valg af dirigent:

Anders Hvas, Liljevej 43 blev enstemmigt valgt. Anders takkede for valget og konstaterede herefter at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, jfr. vedtægterne. Ordet blev givet til formanden.

Pkt. 2 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år:

Formand Inger-Lis Westergaard aflagde beretning:

Skydebanen har fyldt meget, med mange møder med bylauget, og aflevering af underskrifter til Borgmesteren i Lejre Kommune. Borgmesteren oplyser at der stadig ikke er nogen "sag".

Stien i vores område trænger til renovering – tilbud indhentet. Foreningen er erstatningsansvarlig, hvis der sker uheld. Forsikringsoplysninger er indhentet herom.

Vedrørende deklaration tinglyst på alle ejendomme i foreningen, er den tinglyste pantsikring på 12.000 kr. på alle parceller igangsat fjernet/aflyst i samarbejde med Lejre Kommune.

Bestyrelsen har udarbejdet et Velkomtbrev, som fremover vil blive udleveret til nye beboere.

Bestyrelsen har haft møde med 2 legepladsfirmaer, p.t. modtaget 1 forslag og tilbud.

Herefter kommentarer fra medlemmer:

Vedr. stien, forslag om evt. grus eller græs i stedet for, medlem fra Snerlevænget stiller gerne sin ekspertise på området til rådighed, omkring hvad tilbud skal indeholde m.m.

Medlem gjorde opmærksom på at Lejre forsyning bruger stien ned til rensningsanlægget.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

Pkt. 3: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse:

Kassereren Bent Johannsen fremlagde og gennemgik det reviderede regnskab for 2017.

Beboer oplyste at antenneboks ved Gyvelvej ikke er fjernet – bestyrelsen undersøger.

Regnskabet blev eenstemmigt godkendt.

Pkt. 4: Forslag fra bestyrelsen til fastlæggelse af kontingent m.v.:

Budgetforslag blev fremlagt. Budgetforslag indeholder forslag til forhøjelse af kontingent med 200 kr. til årligt kontingent på 550,00 kr.

Forslag om ekstra indbetaling pr. parcel på 1.000,00 kr. i 2 år til renovering stien.

Der er var herefter debat om i salen om at dele budgettet i 2 dele eller ej. Generalforsamling holdt en

pause, mens bestyrelsen holdt et kort møde herom. Generalforsamlingen fortsatte og bestyrelsen

meddelte, at de vil ændre budgetforslag til alene kontingentforhøjelse på 200 kr. årligt, og at bestyrelsen undersøger diverse forslag til renovering af stieh, og indkalder til ekstraordinær generalforsamling, når der er et/flere konkrete forslag til renovering af stien.

Kontingent for 2019: 550,00 kr. årligt pr. parcel blev eenstemmigt vedtaget.

Pkt. 5: Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Bent Johannsen blev genvalgt

Jens Møller blev genvalgt

Marianne Hansen blev genvalgt

Peter Sørensen blev valgt for 1 år.

Pkt. 6: Valg af en første- og andensuppleant til bestyrelsen:

1. suppleant: Anne Hartmann, Liljevej 10

2. suppleant: Anton Flengmark, Liljevej 16

blev valgt.

Pkt. 7: Valg af to kritiske revisorer:

Inge Larsen, Liljevej 26 og Brian Hansen, Liljevej 29, blev valgt som revisorer.

Pkt. 8: Valg af revisorsuppleant:

Louise Krag-Andersen, Snerlevænget 2, blev valgt.

Grundejerforeningen Lyngkærgård

Pkt. 9: Forslag fra medlemmerne:

Forslag fra medlem modtaget – formanden har i dialog med medlem oplyst at dette skal videregives til Lejre Kommune, da det ikke ligger indenfor grundejerforeningens område.

Pkt. 10: Eventuelt:

Opfordring til at alle indmelder vejhuller eller andre observationer om veje, fortove m.m. til Lejre Kommune, det kan gøres på hjemmesiden under punktet ”Tip kommunen”
Carport bygget for tæt på vej – kommunen har påtalepligten.
Opfordring til trafikdæmpende foranstaltning med f.eks. kummer
Farten på Liljevej er høj – forskellig opfattelse af farten fra medlemmerne.
Mange parkeringer på Liljevej.
Bestyrelsen har kontaktet kommunen adskillige gange for trafiktælling – ingen tidshorizont.

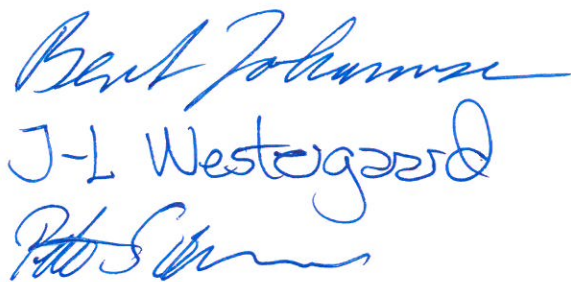
Generalforsamlingen slut kl. 20,25.

På efterfølgende bestyrelsesmøde den 16. maj 2018 konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand	Inger-Lis Westergaard Liljevej 22	Telefon 25706559
Næstformand	Peter Sørensen, Rosenvænget 2	Telefon 60402386
Kasserer	Bent Johannsen, Valmuevænget 6	Telefon 60432133
Sekretær	Marianne Hansen, Liljevej 29	Telefon 20204281
Medlem	Jens Møller, Liljevej 8	Telefon 30138289

Grundejerforeningens hjemmeside: www.lyngkaergaard.dk

Med venlig hilsen
Bestyrelsen



Bent Johannsen
J-L Westergaard
Peter Sørensen