

# Grundejerforeningen Lyngkærgård

## REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING, TORSDAG DEN 12. APRIL 2012.

Der var fremmødt 24 beboere, som repræsenterede 18 medlemmer/stemmer.

**Pkt. 1 Valg af dirigent:**

Karsten Petersen, Snerlevænget 2 blev enstemmigt valgt. Karsten konstaterede herefter at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, jfr. vedtægterne dog uden regnskab vedlagt. Formanden beklagede fejlen, og henviste til at regnskabet var tilgængeligt på foreningens hjemmeside. Ordet blev givet til formanden.

**Pkt. 2 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år:**

Formand Anders Hvas aflagde beretning:

Der er i det forløbne år afholdt 5 bestyrelsesmøder, hvor overgangen til Boxer har taget det primære fokus. Boxer har givet medlemmerne valgfrihed. Fællesantennen skal fortsat vedligeholdes.

Viasat og CanalDigital kanalerne blev opsagt, CanalDigital med en del udfordringer, men vi indgik kompromis.

Mobildækningen – TDC oplyser i 1. omgang, der ikke var behov for mast i området. TDC oplyser ved 2. henvendelse at dækningen i området er så dårlig, at mast vil blive opsat, og at foreningen snarest vil blive kontaktet af entreprenøren.

Veje/fortove: Lejre Kommune erkender den dårlige stand, men pt. ingen tidshorizont for forbedring.

Grønne udvalg: Udvalget har ingen aktiviteter haft i året, der er gået. Men diverse planer tages op og drøftes i udvalget.

Der har været en del indbrud i området, og medlemmerne opfordres til at kigge efter hos hinanden.

Hvis der er interesse så afholder foreningen gerne beboermøde omkring etablering af Nabohjælp.

Beretningen blev godkendt.

**Pkt. 3: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse:**

Kassereren Lillian Bjørnseth fremlagde regnskab for 2011. Driftsunderskud på ca. kr. 6.600,00.

Enkelte spørgsmål til regnskabet blev besvaret. Regnskabet blev godkendt.

**Pkt. 4: Forslag fra bestyrelsen til fastlæggelse af kontingent m.v.:**

Budget for 2013 blev fremlagt, med kontingent på kr. 1.100, oo pr. parcel, dog undtagen ubeboet grund.

Det vil sige alle medlemmer skal fremover betale samme kontingent.

Budget 2013 blev vedtaget.

**Pkt. 5: Valg af medlemmer til bestyrelsen:**

På valg var Marianne Hansen, Jens Johansen, Michael Flodin og Anders Hvas. Alle blev genvalgt .

Jens Johansen og Michael Flodin, trådte ind i bestyrelsen i deres egenskab af suppleanter. For at undgå at 4 ud af 5 bestyrelsesmedlemmer er på valg samtidig er Jens Johansen valgt for en to-årig perioden og Michael Flodin er valgt for et år.

**Pkt. 6: Valg af en første- og andensuppleant til bestyrelsen:**

Ingen kandidater, derfor ingen suppleanter.

**Pkt. 7: Valg af to kritiske revisorer:**

Inger-Lis Westergaard, Liljevej 22

Helle Thomsen, Rosenvænget 11

Blev valgt som revisorer.

**Pkt. 8: Valg af revisorsuppleant:**

Annette Johansen, Valmuevænget 8, blev valgt som revisorsuppleant.

**Pkt. 9: Forslag fra medlemmerne:**

Ingen forslag fra medlemmerne, men brev fra medlem vedrørende:

Medlem der har nattevagt beder bestyrelsen henstille til at hundeglatten minimeres.

Formanden opfordrer i den forbindelse til hensyntagen til hinanden i området.

## Grundejerforeningen Lyngkærgård

### Pkt. 10:

#### Eventuelt:

Ulla, Valmuevænget 1 har samlet 4-5 medlemmer til det grønne udvalg. Udvalget har mange tanker i gang – men ønsker medlemmerne en legeplads eller ej ?

Brostensudkørsler fra sidevejene er meget misligholdte

Dialog omkring legepladsmuligheder.

Spørgsmål; kan der åbnes til området med regnskabsbassin til hundeluftning ? Beboer oplyste det er aflåst pga farlighed.

Drænhul på marken ved antennen.

Generalforsamlingen blev herefter lukket af dirigenten, kl. 20,15

Umiddelbart efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand	Anders Hvas	Liljevej 43	tlf. 4649 9428
Næstformand	Jens Johansen	Valmuevænget 8	tlf. 4649 1816
Kasserer	Lillian Zeuthen Bjørnseth	Valmuevænget 7	tlf. 4649 9013
Sekretær	Marianne Hansen	Liljevej 29	tlf. 4649 2698
Medlem	Michael Flodin	Liljevej 11	tlf. 2127 0466

Klik ind på grundejerforeningens hjemmeside: [www.lyngkaergaard.dk](http://www.lyngkaergaard.dk)

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen