

Grundejerforeningen Lyngkærgård

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING, ONSDAG DEN 9. APRIL 2014.

Der var fremmødt 32 beboere, som repræsenterede 22 stemmer.

Pkt. 1 Valg af dirigent:

Karsten Petersen, Snerlevænget 2 blev enstemmigt valgt. Karsten konstaterede herefter at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, jfr. vedtægterne. Ordet blev givet til formanden.

Pkt. 2 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år:

Formand Anders Hvas aflagde beretning:

Der har ikke været stor bestyrelsesaktivitet i forløbne år.

Mobilmast – arbejdet har fyldt en del og sagen er atter modtaget af Lejre Kommune fra TDC.

Masteudskiftningaftale er på ny indgået med grundejerforeningen. Høring er gennemført med diverse forsinkelser. Endelig tilladelse afventer. P.t. byggetilladelse under behandling.

Boxer har opsagt foreningsaftale med grundejerforeningen. Antennen er i forfald, kabler irer, samt diverse problemer med både kanaler og signal. Bestyrelsen indstiller derfor til at nedlægge antennen, da det vil kræve store investeringer at beholde den.

Grundejerforeningen og bylauget har været på rundtur med kommunen med henblik på plantning af æbletræer, der dog ingen træer plantet i Vester Såby endnu. Samtidig blev nyttehaverne besigtiget, kommunen mente at disse var bylauget ansvar, hvilket der dog ikke er nogen skriftlig aftale om.

Bestyrelsen vil følge op overfor kommunen med henblik på forskønnelse af vores område.

Legeplads; Vippedyr og nye net til fodboldmål indkøbes.

Efter dialog omkring legepladsen og afklarende spørgsmål omkring mobilmasten blev formandens beretning godkendt.

Pkt. 3: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse:

Kassereren Lillian Bjørnseth fremlagde det reviderede regnskab for 2013. Driftsoverskud på kr. 36.258,44. Egenkapital pr. 31.12.2013 kr. 63.830,87. Regnskabet blev godkendt.

Pkt. 4: Forslag fra bestyrelsen til fastlæggelse af kontingent m.v.:

Budget for 2015

Nedlæggelse af antennen – processen blev drøftet. Formanden mener det er værd at undersøge om eventuelt salg af diverse udstyr samt undersøge mulig værdi ved ikke at opsætte nyt teknikhus.

Bestyrelsen foreslår kontingent på kr. 850,00 pr. parcel.

Budget 2015 blev vedtaget.

Pkt. 5: Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Marianne Hansen og Anders Hvas blev genvalgt. Flemming Olsen, Liljevej 16 blev valgt.

Pkt. 6: Valg af en første- og andensuppleant til bestyrelsen:

Bent Johansen, Valmuevænget 6, blev valgt.

Pkt. 7: Valg af to kritiske revisorer:

Lis Westergaard, Liljevej 22 og Helle Thomsen, Rosenvænget 11 blev valgt som revisorer.

Pkt. 8: Valg af revisorsuppleant:

Ingen revisorsuppleant blev valgt.

Pkt. 9: Forslag fra medlemmerne:

Ingen forslag fra medlemmerne.

Pkt. 10: Eventuelt:

Internetforbindelse – forbedring. Forsøgt svar fra TDC og via Dong samt DKT uden held.

Fortove, der er vand på disse – reparation er sket visse steder, men stadig problemer på Rosenvænget.

Fortove ikke udført korrekt ifølge medlem.

Medlem mener kontingent til legeplads burde til afstemning.

Generalforsamlingen slut.

Grundejerforeningen Lyngkærgård

REFERAT AF EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING, ONSDAG DEN 9. APRIL 2014.

Forslag til endelig vedtagelse af nedlæggelse af fællesantennen:

Fællesantennen nedlægges ved udgangen af 2014, dog tidligere såfremt der skulle opstå større skade eller brud på kabler.

Formanden forlagde begrundelse, som ligeledes er omdelt til alle medlemmer.

Forslag blev herefter eenstemmigt vedtaget.

Formanden takkede for tilliden.

Ekstraordinær generalforsamling slut.

På efterfølgende bestyrelsesmøde den 14. maj 2014 konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand	Anders Hvas	Liljevej 43	tlf. 4649 9428
Næstformand	Michael Flodin	Liljevej 11	tlf. 2127 0466
Kasserer	Lillian Zeuthen Bjørnseth	Valmuevænget 7	tlf. 4649 9013
Sekretær	Marianne Hansen	Liljevej 29	tlf. 4649 2698
Medlem	Flemming Olsen	Liljevej 16	tlf.

Klik ind på grundejerforeningens hjemmeside: www.lyngkaergaard.dk

Med venlig hilsen
Bestyrelsen