

# Grundejerforeningen Lyngkærgård

## REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING, ONSDAG DEN 24. APRIL 2013.

Der var fremmødt 22 beboere, som repræsenterede 15 stemmer.

**Pkt. 1 Valg af dirigent:**

Karsten Petersen, Snerlevænget 2 blev enstemmigt valgt. Karsten konstaterede herefter at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, jfr. vedtægterne. Ordet blev givet til formanden.

**Pkt. 2 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år:**

Formand Anders Hvas aflagde beretning:

Mobilmast og nedgravning af elkabler har fyldt mest i det forgangne år. TDC har indsendt byggeansøgning på ny, da Lejre Forsyning nu er ejer af området, hvor masten skal stå. TDC meddelte at det alene er grundejere, der kan stille krav til støj/udseende vedr. masten. Ny masteudskiftningsaftale er modtaget til underskrift, men foreningen er i dialog omkring rettelse til denne.

I forbindelse med nedgravning af el-kabler i området, oplevede foreningen flere skader på antennekabler. Og foreningen havde lidt udfordringer med at få regning fra Poul Larsen dækket af DONG/Munck – den seneste regning er nu betalt af Munck.

Poul Larsen har oplyst at kablerne er i begyndende forfald, og der kan ikke længere gives garanti på reparationer.

Boxer varsler nye aftaletyper for foreninger, dvs tilbage til tidligere, hvor alle skal have samme kanaler. Bestyrelsen vil på sigt anbefale nedlæggelse af antennen.

Fiberrør er nedlagt af DONG, men det har ikke været muligt at få svar på evt. planer med dette.

Ingen aktivitet på det grønne område. Hæk blev fældet iflg. Krav fra DONG/Lejre Kommune.

Efter få spørgsmål blev beretningen godkendt.

**Pkt. 3: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse:**

Kassereren Lillian Bjørnseth fremlagde det reviderede regnskab for 2012. Driftsoverskud på kr. 77.608,00. Egenkapital pr. 31.12.2012 kr. 27.572,43. Regnskabet blev godkendt.

**Pkt. 4: Forslag fra bestyrelsen til fastlæggelse af kontingent m.v.:**

Budget for 2014. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr. 1.100,00 pr. parcel. Budget 2014 blev vedtaget.

For få fremmødte til at vedtage forslåede vedtægtsændringer på ordinær generalforsamling.

**Pkt. 5: Valg af medlemmer til bestyrelsen:**

På valg var Lillian Zeuthen Bjørnseth og Michael Flodin. Begge blev genvalgt.

**Pkt. 6: Valg af en første- og andensuppleant til bestyrelsen:**

Flemming Olsen, Liljevej 16 blev valgt.

**Pkt. 7: Valg af to kritiske revisorer:**

Inger-Lis Westergaard, Liljevej 22 og Helle Thomsen, Rosenvænget 11 blev valgt som revisorer.

**Pkt. 8: Valg af revisorsuppleant:**

Ingen revisorsuppleant blev valgt.

**Pkt. 9: Forslag fra medlemmerne:**

Ingen forslag fra medlemmerne.

**Pkt. 10: Eventuelt:**

Beboer beder om, det påtales til kommunen at hjemmeplejen kører for stærkt på Liljevej.

Asfaltbelægning på fortove ikke optimal. Formanden vil kontakte kommunen, hvor fortovene ikke bliver tilfredsstillende efter endt asfaltbelægning.

Dialog om foreningen – deklaration tinglyst herom.

Generalforsamlingen slut.

## Grundejerforeningen Lyngkærgård

### REFERAT AF EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING, ONSDAG DEN 24. APRIL 2013.

Behandling af forslag til vedtægtsændringer.

Formanden gennemgik forslag til vedtægtsændringer, som var udsendt sammen med indkaldelsen.

Forslag om tilmelding til Nyhedsbrev på hjemmesiden, fremsat af medlem.

Dialog om forslag til vedtægtsændringer:

Forslag om annoncering vedrørende generalforsamling udgår af forslaget.

Forslag blev herefter eenstemmigt vedtaget.

Formanden takkede for opbakningen.

Ekstraordinær generalforsamling slut kl. 20,00.

Bestyrelsen er følgende:

Formand	Anders Hvas	Liljevej 43	tlf. 4649 9428
Næstformand	Jens Johansen	Valmuevænget 8	tlf. 4649 1816
Kasserer	Lillian Zeuthen Bjørnseth	Valmuevænget 7	tlf. 4649 9013
Sekretær	Marianne Hansen	Liljevej 29	tlf. 4649 2698
Medlem	Michael Flodin	Liljevej 11	tlf. 2127 0466

Klik ind på grundejerforeningens hjemmeside: [www.lyngkaergaard.dk](http://www.lyngkaergaard.dk)

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen